

INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA CONECTADA A RED SOBRE CUBIERTA DE 10 kW



COSTE TOTAL sin IVA: 37.084 €
INGRESOS ANUALES: 4.169 €
RENTABILIDAD (TIR): 9,53 %
BALANCE TOTAL EN 25 AÑOS: 85.164 €

Descripción del proyecto:

- Potencia: 10 kW (10,12 kWp)
- Producción específica: 1458 kWh/kWp
- Producción anual: 14.754 kWh
- Ahorro CO₂: 11.066 kg/año
- Superficie de instalación: 80 m²

Condiciones financiación tipo:

- Aporte Capital Propio 20%: 8.750 €
- Financiación banco 80%: 35.008 €
- Tipo de intereses banco: 5 %
- Subida anual prima: 2,5 %
- IPC: 3 %
- Prima 2011 (3T): 0,2826 €/kWh

Análisis de Rentabilidad

Año de conexión	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Amortización banco	0	-3.890	-3.890	-3.890	-3.890	-3.890	-3.890	-3.890	-3.890	-3.890	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Intereses banco	-1.750	-1.750	-1.556	-1.361	-1.167	-972	-778	-583	-389	-194	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deuda pendiente	35.008	31.118	27.228	23.338	19.449	15.559	11.669	7.779	3.890	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ingresos por venta de electricidad	4.169	4.274	4.381	4.490	4.602	4.717	4.835	4.956	5.080	5.207	5.337	5.471	5.607	5.748	5.891	6.039	6.190	6.344	6.503	6.666	6.832	7.003	7.178	7.357	7.541
Desgravación fiscal (2%)	0	742	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Devolución IVA	0	6.675	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Costes de funcionamiento	0	0	-600	-608	-626	-645	-664	-684	-705	-726	-748	-770	-793	-817	-841	-867	-893	-919	-947	-975	-1.005	-1.035	-1.066	-1.098	-1.131
Resultado operativo	2.419	6.050	-1.665	-1.369	-1.081	-790	-497	-201	97	397	4.590	4.701	4.814	4.931	5.050	5.172	5.297	5.425	5.556	5.690	5.827	5.968	6.112	6.260	6.411
Balance contable	2.419	8.470	6.804	5.435	4.355	3.565	3.068	2.867	2.963	3.360	7.950	12.650	17.465	22.396	27.446	32.618	37.914	43.339	48.895	54.585	60.413	66.381	72.493	78.753	85.164

↳ Recuperación de la inversión

Estimación de ingresos

Mes	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Media mensual	Total anual
Energía Mensual (kWh)	835	924	1.423	1.270	1.497	1.554	1.650	1.650	1.400	1.145	796	610	1.230	14.755
INGRESOS MENSUALES (€)	236	261	402	359	423	439	466	466	396	324	225	172	347	4.170 €

- > Retribución garantizada durante al menos 25 años.
- > Conexión en baja tensión
- > Recuperación del IVA en el ejercicio siguiente de haber realizado la inversión.
- > Dedución de un 2% de la inversión sin IVA
- > La garantía de la planta será de 2 años. Incluye mantenimiento preventivo y correctivo.
- > Garantía de módulos 5 años de producto y 25 años de producción.